

ЯК УТЕПЛИТИ ФАСАД ЗА ДОПОМОГОЮ XPS СВОЇМИ РУКАМИ. ДЕТАЛЬНА ІНСТРУКЦІЯ ВІД А ДО Я

Фасад – це не просто обличчя вашого будинку, але і одна з основних зон тепловтрати. Тому так важливо вибрати для його утеплення та оздоблення матеріали і технології, які допоможуть зберегти відмінний вигляд і тепло в будинку на тривалий час. Застосувавши правильний підхід, ви можете самостійно створити для свого будинку фасад, який прослужить без дефектів мінімум 50 років.

За даними екологів, при традиційних технологіях будівництва приватних будинків від 20 до 30% тепловтрат припадає на стіни (ще 15-20% губляться через двері та віконні отвори, і близько 20-30% - через покрівлю). Практичні європейські споживачі, які десятиліттями живуть в умовах дуже високих тарифів на енергію, зрозуміли, що набагато вигідніше вже на етапі будівництва інвестувати у правильну теплоізоляцію зовнішніх стін, ніж потім роками нести великі витрати на опалення будинку, а при неправильно виконаному утепленні - на очищення стін від грибка і цвілі.

При виборі матеріалу для теплоізоляції необхідно зупинитися на максимально вологозахисному варіанті, оскільки при накопиченні води будь-яка теплоізоляція різко погіршує свої характеристики. Поєднання теплоізоляційних властивостей, вологостійкості, довговічності і міцності дозволяє екструзійному пінополістиролу (XPS) з успіхом застосовуватися для утеплення фасадів у різних кліматичних зонах.

Утеплення фасадів проводиться з зовнішньої сторони будівлі, з обов'язковим розрахунком конструкції на захист від перезволоження. Завдання цього розрахунку - спланувати товщину теплоізоляційного шару, якого буде достатньо для того, щоб за річний період в стіні не накопичувалась волога. Тоді матеріал стін не буде промерзати, не виникне умов для утворення цвілі і грибка - будинок буде не тільки теплим, але і довговічним.

Чи можна обійтися без утеплення взагалі? Теоретично можна, але щоб підтримувати в будинку комфортну температуру в не найсильніший мороз -10°C , стіна повинна бути товщиною мінімум в 2-3 цеглини або 60 см газобетону. Застосування сучасної теплоізоляції дозволяє скоротити навантаження на несучі конструкції і забезпечує більш естетичний і сучасний вигляд будинку.

При виборі матеріалу потрібно врахувати і його зручність при монтажі. Так, плити XPS бувають гладкими або фрезерованими. Наприклад, XPS SWEETONDALE CARBON ECO FAS випускається зі спеціальними канавками, які забезпечують хороше зчеплення зі штукатурним шаром (адгезію). Якщо ви виберете гладкі плити XPS, поверхню потрібно буде обов'язково обробити ножівкою або металеву щіткою, інакше штукатурний шар через деякий час може почати відшаровуватися разом з глянцевою плівкою, якою покрита плита. Спеціально виготовлені для фасадів фрезеровані плити позбавлять вас від зайвої роботи.

Наявність у XPS L-подібних кромek полегшує процес монтажу і страхує від утворення так званих «містків холоду», тобто ділянок, через які випаровується тепло. Надійний захист від тепловтрат забезпечують тільки стики внапуск - штукатурка, якою ви

покриєте плити XPS, не має таких теплоізоляційних характеристик і не зможе захистити шви від промерзання.

Визначившись з маркою теплоізоляційного матеріалу, підбирайте інші елементи фасадної системи. Крім XPS SWEETONDALE CARBON ECO FAS вам будуть потрібні:

- зміцнююча ґрунтовка;
- базовий штукатурний склад;
- лугостійка фасадна армована сітка;
- вирівнюючий шпаклювальний склад;
- клейовий склад для кріплення XPS;
- матеріали для облаштування зовнішнього оздоблювального шару.

Найкраще рішення - підібрати всі матеріали за готовими інструкціями виробників, в яких вже враховані характеристики матеріалів. Помилка у виборі матеріалів може стати фатальною для будинку: наприклад, якщо шари будуть мати неправильні пароізоляційні характеристики, стіни будуть перезволожувати і покриватися цвіллю, а термін служби конструкції скоротиться в рази. На ринку вже сьогодні є готові рішення, які пройшли кліматичні випробування у спеціальних лабораторіях і мають сертифікати, що підтверджують їх довговічність. Наприклад, система SD-ФАСАД Комбі із застосуванням полімерної тонкої штукатурки гарантовано прослужить мінімум 50 років.

Однак для досягнення такої міцності необхідно ретельно дотримуватися технології монтажу. Вона складається з декількох послідовних етапів і повинна проводитися в теплу пору року, при температурі повітря від + 5° С до + 30° С, щоб суміші і склади, які використовуються, не тріскалися від переохолодження або перегріву.

Поетапна схема утеплення фасаду XPS

1. Підготовка стін:

- видалення штукатурки, що обсипається, зрізання виступаючих частин (цвяхи, арматура);
- нанесення не менше двох шарів ґрунтовки, що дозволяє знизити поглинаючу поверхню основи і поліпшити адгезійні властивості;
- вирівнювання поверхні базовим штукатурним складом (найкращий вибір - полімерцементна суміш, яку ви зможете використовувати і для роботи з іншими шарами).

2. Монтаж стартового профілю, на який будуть опиратися плити теплоізоляції



3. Монтаж плит XPS теплоізоляції:

- при необхідності - підготовка поверхні плит за допомогою ножівки або металевої щітки;
- нарізка плит XPS. При нарізці потрібно враховувати, що монтаж здійснюється від кута будівлі з невеликим зсувом - як мінімум на половину плити;



- примірка плит;
- приготування клейового складу, що не містить розчинників (нагадуємо: кращим варіантом для використання з XPS є полімерцементна суміш, яка забезпечує найкраще зчеплення з основою);
- нанесення клейового складу на плити. Якщо стіни практично рівні, клейовий склад наносимо зубчастою теркою суцільним шаром, якщо присутні нерівності, клей наноситься по периметру плити і декількома точками товстим шаром;



- наклеювання першого ряду плит проводиться з невеликим зсувом щодо місця первинної установки (плиту з нанесеним клейовим складом прикладаємо до основи і потім з натисканням зрушуємо до необхідного місця установки, так щоб клейовий склад рівномірно розподілився між дотичними поверхнями);

- наклеювання наступних рядів проводиться з обов'язковою розбіжкою швів, в тому числі і на кутах будинку.

4. Підрізання плит:

- через добу після підсихання клею проводиться підрізання плит на кутах будинку.

5. Механічна фіксація:

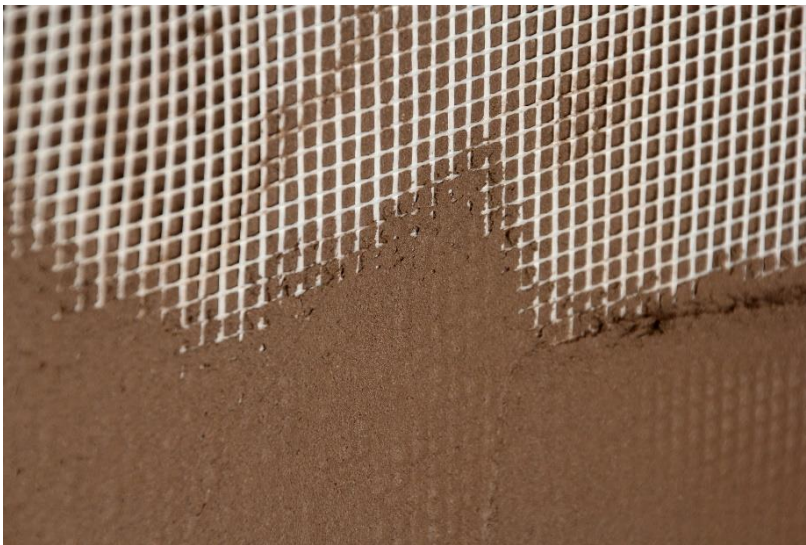
- свердління отворів за допомогою перфоратора;

- фіксація плит XPS тарілчастими пластиковими фасадними дюбелями з металевим сердечником і термоголовкою з розрахунку 4-5 штук на 1 м², в кутових частинах будівлі і по периметру прорізів - 8 штук на 1 м².



6. Формування базового армуючого шару:

- за допомогою спеціальної фасадної склотканинної лугостійкої сітки і полімерцементного розчину проводиться армування базового шару.



Утеплений таким чином фасад при нормальних умовах температури і вологості, як правило, вже приблизно через добу готовий до проведення подальших оздоблювальних робіт. Нанесення декоративного штукатурного шару завершить роботу зі створення фасаду, про який ви мріяли з самого початку, коли ще тільки задумали свій будинок. Створений із застосуванням XPS і дотриманням технологій, цей фасад буде багато десятиліть зберігати тепло вашого будинку і без додаткового ремонту радувати око господарів і гостей.